



Energieprestatie en binnenklimaat van gebouwen

EPB-Rapport

Administratieve gegevens van het project

Naam van het project	463EPB Bagattestraat		
Straat	Bagattenstraat	Nummer	
Gemeente	Gent	Postcode	9000
Referentie kadaster	5-e-1210c		



Lijst van de betrokken personen

Aangifteplichtige/Eigenaar

Architect van het project

Naam **Eeckels** Voornaam **Armand**
Firma naam **NU architectuurstudio bvba**
Straat **Dok Noord** Nummer **4** Bus **hal**
Postcode **9000** Gemeente **Gent** Landcode **België**
Telefoon _____

EPB-verslaggever

Naam **Pijpaert** Voornaam **Melanie**
Firma naam _____
N° PEB **EP05877**
Straat _____ Nummer _____ Bus _____
Postcode _____ Gemeente _____ Landcode **België**
Telefoon _____

Samenvatting van de eisen per gebouw

Gebouw "Nieuwbouw"

(naam van het gebouw)

Aard van de werken: Nieuwbouw (of hiermee gelijkgesteld)

Beschermde volume: 978,94 m³

Volume "Kv2"

EPB-eenheid "eengezinswoning"

Bestemming van de EPB-eenheid: Wonen

Oppervlakte: 216,82 m²

Eisen op het niveau van de EPB-eenheid:

Umax / Rmin	K-peil	E-peil	NE	Oververh.	Ventilatie	HE
	 31.0	 49.0	 38.91			
zie fiche 1 voor meer info.	zie fiche 2 voor meer info.	zie fiche 3 voor meer info.		zie fiche 3 voor meer info.	zie fiche 4 voor meer info.	zie fiche 5 voor meer info.

Voor projecten met de aanvraagdatum van de vergunning of de meldingsdatum vanaf 01/01/2014 is de maximum jaarlijkse netto-energiebehoefte voor verwarming 70 kWh/m² OF (100 – 25*c) kWh/m² (c = compactheid van de EPB-eenheid).

Methode bouwknopen: Optie B : methode van de EPB-aanvaarde

Deze EPB-eenheid voldoet niet aan de eisen voor een BEN-gebouw.

Naam	Resultaten
U/R-waarde	
K-peil	
E-peil	
Netto-energiebehoefte voor verwarming	
Ventilatie	
Oververhitting	
Hernieuwbare energie	

BEN staat voor bijna-energieneutraal. Bouwen volgens de BEN-principes wordt vanaf 2021 de standaard voor nieuwe gebouwen in Vlaanderen. BEN-bouwen is vandaag al de slimste keuze, meer informatie via www.energiesparen.be/BEN.

Volume "Kv5"

EPB-eenheid "atelier"

Bestemming van de EPB-eenheid: ASB

Oppervlakte: m²

Eisen op het niveau van de EPB-eenheid:

Umax / Rmin	K-peil	E-peil	NE	Oververh.	Ventilatie	HE
	 35.0					
zie fiche 1 voor meer info.	zie fiche 2 voor meer info.				zie fiche 4 voor meer info.	

Methode bouwknopen:

Optie B : methode van de EPB-aanvaarde

Fiche 1: Eisen U/R-waarden

Gebouw "Nieuwbouw"

(naam van het gebouw)

Aard van de werken: Nieuwbouw (of hiermee gelijkgesteld)

Volume "Kv2"

EPB-eenheid "eengezinswoning"

1.1. TRANSPARANTE SCHEIDINGSCONSTRUCTIES

		Uw (gemiddelde)					1,40	
Naam	Type	U	Ug	R	b.Ui	a.Ueq	b.Ueq	Eis
venster voor D01	Venster	1,40	0,80	-	-	-	-	
venster rechts R09	Venster	1,40	0,80	-	-	-	-	
venster achter R01	Venster	1,40	0,80	-	-	-	-	
venster voor R03	Venster	1,40	0,80	-	-	-	-	
venster voor R05	Venster	1,40	0,80	-	-	-	-	
venster voor R12	Venster	1,40	0,80	-	-	-	-	
venster voor R07	Venster	1,40	0,80	-	-	-	-	
venster achter R06	Venster	1,40	0,80	-	-	-	-	
venster achter R08	Venster	1,40	0,80	-	-	-	-	
venster achter R10	Venster	1,40	0,80	-	-	-	-	
venster achter R11	Venster	1,40	0,80	-	-	-	-	

1.2.1 Daken en plafonds

Naam	Type	U	Ug	R	b.Ui	a.Ueq	b.Ueq	Eis
dak	Dak	0,14	-	-	-	-	-	

1.2.2. Muren niet in contact met de grond, met uitzondering van de muren bedoeld in 1.2.4.

Naam	Type	U	Ug	R	b.Ui	a.Ueq	b.Ueq	Eis
gevels 11cm PIR	Muur	0,21	-	-	-	-	-	
gevel 8cm PIR	Muur	0,28	-	-	-	-	-	
gevel 8cm PIR-lift	Muur	0,30	-	-	-	-	-	
gevels 11cm PIR-lift	Muur	0,22	-	-	-	-	-	

1.2.3. Muren in contact met de grond

Naam	Type	U	Ug	R	b.Ui	a.Ueq	b.Ueq	Eis
ingegraven gevel	Muur	0,33	-	2,75	-	0,29	-	
keldergevel	Muur	0,60	-	1,41	-	0,37	-	

1.2.5. Vloeren in contact met de buitenomgeving

Naam	Type	U	Ug	R	b.Ui	a.Ueq	b.Ueq	Eis
uitkragende vloer	Vloer/plafond	0,19	-	-	-	-	-	

1.2.6. Andere vloeren (vloeren op volle grond, boven een kruipruimte of boven een kelder buiten het beschermd volume, ingegraven keldervloeren)

Naam	Type	U	Ug	R	b.Ui	a.Ueq	b.Ueq	Eis
keldervloer volle grond	Vloer/plafond	0,57	-	1,41	-	0,21	-	

2. SCHEIDINGSCONSTRUCTIES TUSSEN 2 BESCHERMDE VOLUMES OP AANGRENZENDE PERCELEN

Naam	Type	U	Ug	R	b.Ui	a.Ueq	b.Ueq	Eis
scheidingswand	Muur	0,49	-	-	-	-	-	

Volume "Kv5"

EPB-eenheid "atelier"

1.1. TRANSPARANTE SCHEIDINGSCONSTRUCTIES

					Uw (gemiddelde)		1,44	
Naam	Type	U	Ug	R	b.Ui	a.Ueq	b.Ueq	Eis
raam R02	Venster	1,40	0,80	-	-	-	-	
raam R04	Venster	1,40	0,80	-	-	-	-	
koepel	Dakvenster	2,00	1,00	-	-	-	-	

1.2.1 Daken en plafonds

Naam	Type	U	Ug	R	b.Ui	a.Ueq	b.Ueq	Eis
dak AT	Dak	0,13	-	-	-	-	-	

1.2.2. Muren niet in contact met de grond, met uitzondering van de muren bedoeld in 1.2.4.

Naam	Type	U	Ug	R	b.Ui	a.Ueq	b.Ueq	Eis
gevel AT	Muur	0,20	-	-	-	-	-	

1.2.6. Andere vloeren (vloeren op volle grond, boven een kruipruimte of boven een kelder buiten het beschermd volume, ingegraven keldervloeren)

Naam	Type	U	Ug	R	b.Ui	a.Ueq	b.Ueq	Eis
vloer AT	Vloer/plafond	0,22	-	4,11	-	0,14	-	

2. SCHEIDINGSCONSTRUCTIES TUSSEN 2 BESCHERMDE VOLUMES OP AANGRENZENDE PERCELEN

Naam	Type	U	Ug	R	b.Ui	a.Ueq	b.Ueq	Eis
scheidingswand AT	Muur	0,61	-	-	-	-	-	

Fiche 2: Eisen K-peil**Gebouw "Nieuwbouw"**

(naam van het gebouw)

Aard van de werken: Nieuwbouw (of hiermee)

K-volume: Kv2

Resultaten:

Totale verliesoppervlakte:	369,02 m ²
Beschermd volume:	844,66 m ³
Compactheid:	2,29 m
Gemiddelde U-waarde:	0,44 W/m ² .K
K-peil	31,00

Bestemming van de EPB-eenheid:

eengezinswoning : Wonen

K-volume: Kv5

Resultaten:

Totale verliesoppervlakte:	78,91 m ²
Beschermd volume:	134,28 m ³
Compactheid:	1,70 m
Gemiddelde U-waarde:	0,43 W/m ² .K
K-peil	35,00

Bestemming van de EPB-eenheid:

atelier : ASB

Fiche 3: Eisen E-peil en oververhitting (met jaarlijks totaal per post)
Gebouw "Nieuwbouw"

(naam van het gebouw)

Aard van de werken: Nieuwbouw (of hiermee gelijkgesteld)

EPB-eenheid: eengezinswoning

Bestemming van de EPB-eenheid: Wonen

Oververhitting	Indicator	Kans
es1	7 516,11	100,00%

Samenvatting van de resultaten van de EPB-eenheid

Posten	Jaarlijks totaal
Primair energieverbruik verwarming (en bevochtiging als EPU) (MJ)	32 964,40
Primair energieverbruik koeling (MJ)	6 665,38
Primair energieverbruik SWW (MJ)	14 249,53
Primaire energiebesparing door PV (MJ)	-0,00
Primair energieverbruik hulpenergie (MJ)	14 930,21
Primaire energiebesparing door WKK (MJ)	-0,00
Karakteristiek primair energieverbruik (MJ)	68 809,51

Primair energieverbruik verwarming (en bevochtiging als EPU)

Posten	Jaarlijks totaal
Transmissieverliezen (MJ)	39 165,79
Ventilatieverliezen (MJ)	18 409,70
Interne winsten (MJ)	-24 784,84
Zonnewinsten (MJ)	-17 341,89
Netto energiebehoefte verwarming (MJ)	30 372,83
Bruto energiebehoefte verwarming (MJ)	35 991,03
Energie voor verwarming geproduceerd door thermische zonne-E (MJ)	-0,00
Bruto energiebehoefte gedekt door verwarmingssysteem (MJ)	35 991,03
Eindenergieverbruik verwarming - preferent (MJ)	10 061,15
Eindenergieverbruik verwarming - niet preferent (MJ)	3 124,61
Eindenergieverbruik verwarming (MJ)	13 185,76
Primair energieverbruik verwarming (en bevochtiging als EPU) (MJ)	32 964,40

Primair energieverbruik koeling

Posten	Jaarlijks totaal
Transmissieverliezen koeling (MJ)	59 497,18
Ventilatieverliezen koeling (MJ)	22 349,48
Interne winsten koeling (MJ)	-24 784,84
Zonnewinsten koeling (MJ)	-20 276,15
Netto energiebehoefte koeling (MJ)	5 998,84
Eindenergieverbruik koeling (kWh)	740,60
Primair energieverbruik koeling (MJ)	6 665,38

Primair energieverbruik SWW	
Posten	Jaarlijks totaal
Netto energiebehoefte SWW (MJ)	8 183,01
Bruto energiebehoefte SWW (MJ)	14 247,05
Energie voor SWW geproduceerd door thermische zonne-E (MJ)	-6 716,67
Bruto energiebehoefte gedekt door SWW systeem (MJ)	7 530,38
Eindenergieverbruik SWW preferent (MJ)	5 057,87
Eindenergieverbruik SWW-niet-preferent (MJ)	641,94
Eindenergieverbruik SWW (MJ)	5 699,81
Primair energieverbruik SWW (MJ)	14 249,53
Primair energieverbruik hulpenergie	
Posten	Jaarlijks totaal
Waakvlammen (MJ)	0,00
Pompen en elementen warmteopwekkers (kWh)	549,03
Ventilatoren (kWh)	1 109,88
Voorkoeling (kWh)	0,00
Primair energieverbruik hulpenergie (MJ)	14 930,21
Primaire energiebesparing door PV	
Posten	Jaarlijks totaal
Eindenergieopwekking elektriciteit (kWh)	0,00
Primaire energiebesparing door PV (MJ)	-0,00
Primaire energiebesparing door WKK	
Posten	Jaarlijks totaal
Eindenergieopwekking elektriciteit (kWh)	0,00
Primaire energiebesparing door WKK (MJ)	-0,00
CO2-uitstoot	
Posten	Jaarlijks totaal
Uitstoot door verwarming (kg)	2 360,25
Uitstoot door SWW (kg)	1 020,27
Uitstoot door koeling (kg)	0,00
Uitstoot door hulpenergie (kg)	1 069,00
Vermeden uitstoot door PV (kg)	-0,00
Vermeden uitstoot door WKK (kg)	-0,00
Totale CO2 uitstoot (kg)	4 449,52

Fiche 4: Eisen ventilatie

Gebouw "Nieuwbouw"

(naam van het gebouw)

Aard van de werken: Nieuwbouw (of hiermee gelijkgesteld)

K-volume: Kv2

EPB-eenheid: eengezinswoning

Bestemming van de EPB-eenheid: Wonen

Eisen gerespecteerd: 

Ventilatiesysteem: vz1

Type systeem: D- Mechanische toevoer, mechanische afvoer

Met warmteterugwinning: 

	Ruimten	Opp. [m²]	Toevoer [m³/h]	Doorstroom [m³/h]	Afvoer [m³/h]	Openingen	Eis
D	poly 0 (Slaap-, studeer-, speelkamer (of analoge ruimte))	13.068	48,00	25,20	0,00	1 MTO, 1 DO	
D	bureau (Slaap-, studeer-, speelkamer (of analoge ruimte))	10.346	38,00	25,20	0,00	1 MTO, 1 DO	
D	kamer 3 (Slaap-, studeer-, speelkamer (of analoge ruimte))	15.035	55,00	25,20	0,00	1 MTO, 1 DO	
D	kamer 2 (Slaap-, studeer-, speelkamer (of analoge ruimte))	10.757	39,00	25,20	0,00	1 MTO, 1 DO	
D	kamer 1 (Slaap-, studeer-, speelkamer (of analoge ruimte))	12.58	46,00	70,00	0,00	1 MTO, 1 DO	
D	leefruimte (Woonkamer (of analoge ruimten))	14.57	75,00	9000,00	0,00	1 MTO, 1 DO	
D	zitruimte (Woonkamer (of analoge ruimten))	14.632	75,00	9000,00	0,00	1 MTO, 1 DO	
C	traphal (Gang, trapzaal, hal (of analoge ruimte))		0,00	27271,60	0,00	12 DO	
C	inkom (Gang, trapzaal, hal (of analoge ruimte))		0,00	0,00	0,00		
V	wc kelder (WC)	10.0	0,00	25,20	25,00	1 DO, 1 MAO	
V	badkamer (Badkamer, was-, droogplaats)	10.065	0,00	25,20	50,00	1 DO, 1 MAO	
V	WC2 (WC)		0,00	25,20	25,00	1 DO, 1 MAO	
V	douchecel kamer 2 (Badkamer, was-, droogplaats)	1.926	0,00	25,20	50,00	1 DO, 1 MAO	
V	keuken (Open keuken)		0,00	9000,00	75,00	1 DO, 1 MAO	
	Totaal		376,00		225,00		

K-volume: Kv5

EPB-eenheid: atelier

Bestemming van de EPB-eenheid: ASB

Eisen gerespecteerd: ☒

Ventilatiesysteem: vz2

Type systeem: Mechanische toevoer, mechanische afvoer

Met warmteterugwinning: ☐

	Ruimten	Opp. [m²]	Buitenlucht		Herbruikte lucht		Doorstroomlucht		Openingen	Eis
			Toevoer [m³/h]	Afvoer [m³/h]	Toevoer [m³/h]	Afvoer [m³/h]	Toevoer [m³/h]	Afvoer [m³/h]		
C 1	atelier (Kantoor)	30.9	66.0	40.0	0.0	0.0	0.0	56.0	1 MTO, 1 DO, 1 MAO	☒
C 3	wc (WC)	2.0	0.0	25.0	0.0	0.0	56.0	0.0	1 DO, 1 MAO	☒

Fiche 5: Eisen hernieuwbare energie
Gebouw "Nieuwbouw"

(naam van het gebouw)

Aard van de werken: Nieuwbouw (of hiermee gelijkgesteld)

K-volume: Kv2

EPB-eenheid: eengezinswoning

 Eisen gerespecteerd: 

System	Aanwezig?	Voldoet aan de eisen?	Hoeveelheid hernieuwbare energie voor woningen		Hoeveelheid hernieuwbare energie voor kantoren, scholen appartementen	
			Bereikte hoeveelheid	Vereiste hoeveelheid	(kWh)	(kWh/m²)
Zonne-thermisch energiesysteem			9,32 m²	4,34 m²	1.865,74	8,61
Photovoltaïsch zonne-energiesysteem		-	-	-	-	-
Biomassakachel, biomassaketel of WKK op biomassa		-	-	-	-	-
Warmtepomp			-	-	-	-
Stadsverwarming of stadskoeling		-	-	-	-	-
Participatie		-	-	-	-	-
Overzicht					1.865,74	8,61

K-volume: Kv5



Bijlage 2: Samenstelling van de scheidingsconstructies

Opmerking: de U-waarde in de tabellen met muren en vloeren staat voor:

- aUeq: als de omgeving de grond is
- bUeq: als de omgeving een kelder of een kruipruimte is
- bUi: als de omgeving een aangrenzende onverwarmde ruimte is

Type scheidingsconstructie: Muur



Lagen

#	Type laag	Type materiaal	Dikte [m]	R [m²K/W]
1	Laag	Recticel Insulation / Eurowall - U: 0.023	0,110	4,783
2	Metselwerk	Ploegsteert / Thermoblok 14 - U: 0.31 Verbinding: Cementmortel (Gipsen, mortels en bepleisteringen) - U: 0.93	0,120	0,293

Lijst met scheidingsconstructies

Naam	Oppervlakte [m²]	Omgeving	U [W/m²K]	R [m²K/W]	Eis
gevels 11cm PIR	180,03	Buitenomgeving	0,21		✓

Type scheidingsconstructie: Muur



Lagen

#	Type laag	Type materiaal	Dikte [m]	R [m²K/W]
1	Laag	FOAMGLAS / W+F - U: 0.038	0,100	2,632
2	Laag	Zwaar normaal gewapend beton (Steenachtige bouwdelen zonder voegen) - U: 1.7	0,200	0,118

Lijst met scheidingsconstructies

Naam	Oppervlakte [m²]	Omgeving	U [W/m²K]	R [m²K/W]	Eis
ingegegraven gevel	2,40	Grond	0,29	2,75	✓

Type scheidingsconstructie: Muur



Lagen

#	Type laag	Type materiaal	Dikte [m]	R [m²K/W]
1	Laag	Zwaar normaal gewapend beton (Steenachtige bouwdelen zonder voegen) - U: 2.2	0,200	0,091
2	Laag	DOW / Roofmate SL-A (140) - U: 0.038	0,050	1,316

Lijst met scheidingsconstructies

Naam	Oppervlakte [m²]	Omgeving	U [W/m²K]	R [m²K/W]	Eis
keldergevel	19,62	Grond	0,37	1,41	✓



Type scheidingsconstructie: Muur



Lagen

#	Type laag	Type materiaal	Dikte [m]	R [m²K/W]
1	Laag	MW 0,035 - U: 0.035	0,050	1,429
2	Metselwerk	Ploegsteert / Thermoblok 14 - U: 0.31 Verbinding: Cementmortel (Gipsen, mortels en bepleisteringen) - U: 0.93	0,140	0,342
3	Laag	Gipsbepleistering (Gipsen, mortels en bepleisteringen) - U: 0.52	0,010	0,019

Lijst met scheidingsconstructies

Naam	Oppervlakte [m²]	Omgeving	U [W/m²K]	R [m²K/W]	Eis
scheidingswand	333,22	Aangrenzende verwarmde ruimte	0,49		

Type scheidingsconstructie: Muur



Lagen

#	Type laag	Type materiaal	Dikte [m]	R [m²K/W]
1	Laag	Recticel Insulation / Eurowall - U: 0.023	0,080	3,478
2	Metselwerk	Ploegsteert / Thermoblok 14 - U: 0.31 Verbinding: Cementmortel (Gipsen, mortels en bepleisteringen) - U: 0.93	0,120	0,293

Lijst met scheidingsconstructies

Naam	Oppervlakte [m²]	Omgeving	U [W/m²K]	R [m²K/W]	Eis
gevel 8cm PIR	1,00	Buitenomgeving	0,28		

Type scheidingsconstructie: Muur



Lagen

#	Type laag	Type materiaal	Dikte [m]	R [m²K/W]
1	Laag	Recticel Insulation / Eurowall - U: 0.023	0,080	3,478
2	Metselwerk	Betonmetselblokken met gewone aggregaten (Elementen van metselwerk) - U: 2.09 Verbinding: Cementmortel (Gipsen, mortels en bepleisteringen) - U: 0.93	0,120	0,057

Lijst met scheidingsconstructies

Naam	Oppervlakte [m²]	Omgeving	U [W/m²K]	R [m²K/W]	Eis
gevel 8cm PIR-lift	4,00	Buitenomgeving	0,30		



Type scheidsconstructie: Muur



Lagen

#	Type laag	Type materiaal	Dikte [m]	R [m²K/W]
1	Laag	Recticel Insulation / Eurowall - U: 0.023	0,110	4,783
2	Metselwerk	Betonmetselblokken met gewone aggregaten (Elementen van metselwerk) - U: 2.09 Verbinding: Cementmortel (Gipsen, mortels en bepleisteringen) - U: 0.93	0,120	0,057

Lijst met scheidsconstructies

Naam	Oppervlakte [m²]	Omgeving	U [W/m²K]	R [m²K/W]	Eis
gevels 11cm PIR-lift	11,00	Buitenomgeving	0,22		✓

Type scheidsconstructie: Muur



Lagen

#	Type laag	Type materiaal	Dikte [m]	R [m²K/W]
1	Metselwerk	Stenen van gebakken aarde (Elementen van metselwerk) - U: 0.81 Verbinding: Cementmortel (Gipsen, mortels en bepleisteringen) - U: 0.93	0,140	0,169
2	Laag	MW 0,035 - U: 0.035	0,030	0,857
3	Metselwerk	Ploegsteert / Thermoblok 14 - U: 0.31 Verbinding: Cementmortel (Gipsen, mortels en bepleisteringen) - U: 0.93	0,140	0,342
4	Laag	Gipsbepleistering (Gipsen, mortels en bepleisteringen) - U: 0.52	0,010	0,019

Lijst met scheidsconstructies

Naam	Oppervlakte [m²]	Omgeving	U [W/m²K]	R [m²K/W]	Eis
scheidingswand AT	85,76	Aangrenzende verwarmde ruimte	0,61		✓

Type scheidsconstructie: Muur



Lagen

#	Type laag	Type materiaal	Dikte [m]	R [m²K/W]
1	Metselwerk	Stenen van gebakken aarde (Elementen van metselwerk) - U: 1.61 Verbinding: Cementmortel (Gipsen, mortels en bepleisteringen) - U: 1.5	0,090	0,056
2	Laag	Matig geventileerde luchtlag (Luchtlag)	0,030	N.V.T.
3	Laag	Recticel Insulation / Eurowall - U: 0.023	0,110	4,783
4	Metselwerk	Ploegsteert / Thermoblok 14 - U: 0.31 Verbinding: Cementmortel (Gipsen, mortels en bepleisteringen) - U: 0.93	0,120	0,293

Lijst met scheidsconstructies

Naam	Oppervlakte [m²]	Omgeving	U [W/m²K]	R [m²K/W]	Eis
gevel AT	24,69	Buitenomgeving	0,20		✓

Type scheidingsconstructie: Venster
 Type venster : Enkelvoudig venster
 U-waarde beglazing: 0,80 W/m²k
 g-waarde 0,50
 Groep: Hout
 Uf-waarde raamprofiel: 2,20 W/m²k (Directe invoer)
 U-waarde ventilatierooster: Geen ventilatierooster
 U-waarde vulpaneel: Geen vulpaneel



Lijst met scheidingsconstructies

Naam	Oppervlakte [m²]	Omgeving	Oriëntatie [°]	U [W/m²K]	Ug [m²K/W]	Eis
venster voor D01	3,06	Buitenomgeving	0,00	1,40	0,80	

Type scheidingsconstructie: Venster
 Type venster : Enkelvoudig venster
 U-waarde beglazing: 0,80 W/m²k
 g-waarde 0,50
 Groep: Hout
 Uf-waarde raamprofiel: 2,20 W/m²k (Directe invoer)
 U-waarde ventilatierooster: Geen ventilatierooster
 U-waarde vulpaneel: Geen vulpaneel



Lijst met scheidingsconstructies

Naam	Oppervlakte [m²]	Omgeving	Oriëntatie [°]	U [W/m²K]	Ug [m²K/W]	Eis
venster rechts R09	5,65	Buitenomgeving	-90,00	1,40	0,80	



Type scheidingsconstructie: Venster
Type venster : Enkelvoudig venster
U-waarde beglazing: 0,80 W/m²k
g-waarde 0,50
Groep: Hout
Uf-waarde raamprofiel: 2,20 W/m²k (Directe invoer)
U-waarde ventilatierooster: Geen ventilatierooster
U-waarde vulpaneel: Geen vulpaneel



Lijst met scheidingsconstructies

Naam	Oppervlakte [m ²]	Omgeving	Oriëntatie [°]	U [W/m ² K]	Ug [m ² K/W]	Eis
venster achter R01	8,15	Buitenomgeving	180,00	1,40	0,80	

Type scheidingsconstructie: Venster
Type venster : Enkelvoudig venster
U-waarde beglazing: 0,80 W/m²k
g-waarde 0,50
Groep: Hout
Uf-waarde raamprofiel: 2,20 W/m²k (Directe invoer)
U-waarde ventilatierooster: Geen ventilatierooster
U-waarde vulpaneel: Geen vulpaneel



Lijst met scheidingsconstructies

Naam	Oppervlakte [m ²]	Omgeving	Oriëntatie [°]	U [W/m ² K]	Ug [m ² K/W]	Eis
venster voor R03	3,10	Buitenomgeving	0,00	1,40	0,80	



Type scheidingconstructie: Venster
Type venster : Enkelvoudig venster
U-waarde beglazing: 0,80 W/m²k
g-waarde 0,50
Groep: Hout
Uf-waarde raamprofiel: 2,20 W/m²k (Directe invoer)
U-waarde ventilatierooster: Geen ventilatierooster
U-waarde vulpaneel: Geen vulpaneel



Lijst met scheidingconstructies

Naam	Oppervlakte [m ²]	Omgeving	Oriëntatie [°]	U [W/m ² K]	Ug [m ² K/W]	Eis
venster voor R05	3,34	Buitenomgeving	0,00	1,40	0,80	

Type scheidingconstructie: Venster
Type venster : Enkelvoudig venster
U-waarde beglazing: 0,80 W/m²k
g-waarde 0,50
Groep: Hout
Uf-waarde raamprofiel: 2,20 W/m²k (Directe invoer)
U-waarde ventilatierooster: Geen ventilatierooster
U-waarde vulpaneel: Geen vulpaneel



Lijst met scheidingconstructies

Naam	Oppervlakte [m ²]	Omgeving	Oriëntatie [°]	U [W/m ² K]	Ug [m ² K/W]	Eis
venster voor R12	8,20	Buitenomgeving	0,00	1,40	0,80	

Type scheidingsconstructie: Venster
 Type venster : Enkelvoudig venster
 U-waarde beglazing: 0,80 W/m²k
 g-waarde 0,50
 Groep: Hout
 Uf-waarde raamprofiel: 2,20 W/m²k (Directe invoer)
 U-waarde ventilatierooster: Geen ventilatierooster
 U-waarde vulpaneel: Geen vulpaneel



Lijst met scheidingsconstructies

Naam	Oppervlakte [m²]	Omgeving	Oriëntatie [°]	U [W/m²K]	Ug [m²K/W]	Eis
venster voor R07	3,34	Buitenomgeving	0,00	1,40	0,80	

Type scheidingsconstructie: Venster
 Type venster : Enkelvoudig venster
 U-waarde beglazing: 0,80 W/m²k
 g-waarde 0,50
 Groep: Hout
 Uf-waarde raamprofiel: 2,20 W/m²k (Directe invoer)
 U-waarde ventilatierooster: Geen ventilatierooster
 U-waarde vulpaneel: Geen vulpaneel



Lijst met scheidingsconstructies

Naam	Oppervlakte [m²]	Omgeving	Oriëntatie [°]	U [W/m²K]	Ug [m²K/W]	Eis
venster achter R06	4,86	Buitenomgeving	180,00	1,40	0,80	

Type scheidingsconstructie: Venster
 Type venster : Enkelvoudig venster
 U-waarde beglazing: 0,80 W/m²k
 g-waarde 0,50
 Groep: Hout
 Uf-waarde raamprofiel: 2,20 W/m²k (Directe invoer)
 U-waarde ventilatierooster: Geen ventilatierooster
 U-waarde vulpaneel: Geen vulpaneel



Lijst met scheidingsconstructies

Naam	Oppervlakte [m²]	Omgeving	Oriëntatie [°]	U [W/m²K]	Ug [m²K/W]	Eis
venster achter R08	4,86	Buitenomgeving	180,00	1,40	0,80	

Type scheidingsconstructie: Venster
 Type venster : Enkelvoudig venster
 U-waarde beglazing: 0,80 W/m²k
 g-waarde 0,50
 Groep: Hout
 Uf-waarde raamprofiel: 2,20 W/m²k (Directe invoer)
 U-waarde ventilatierooster: Geen ventilatierooster
 U-waarde vulpaneel: Geen vulpaneel



Lijst met scheidingsconstructies

Naam	Oppervlakte [m²]	Omgeving	Oriëntatie [°]	U [W/m²K]	Ug [m²K/W]	Eis
venster achter R10	5,22	Buitenomgeving	180,00	1,40	0,80	



Type scheidingsconstructie: Venster
Type venster : Enkelvoudig venster
U-waarde beglazing: 0,80 W/m²k
g-waarde 0,50
Groep: Hout
Uf-waarde raamprofiel: 2,20 W/m²k (Directe invoer)
U-waarde ventilatierooster: Geen ventilatierooster
U-waarde vulpaneel: Geen vulpaneel



Lijst met scheidingsconstructies

Naam	Oppervlakte [m²]	Omgeving	Oriëntatie [°]	U [W/m²K]	Ug [m²K/W]	Eis
venster achter R11	6,71	Buitenomgeving	180,00	1,40	0,80	

Type scheidingsconstructie: Venster
Type venster : Enkelvoudig venster
U-waarde beglazing: 0,80 W/m²k
g-waarde 0,50
Groep: Hout
Uf-waarde raamprofiel: 2,20 W/m²k (Directe invoer)
U-waarde ventilatierooster: Geen ventilatierooster
U-waarde vulpaneel: Geen vulpaneel



Lijst met scheidingsconstructies

Naam	Oppervlakte [m²]	Omgeving	Oriëntatie [°]	U [W/m²K]	Ug [m²K/W]	Eis
raam R02	7,07	Buitenomgeving	0,00	1,40	0,80	



Type scheidingsconstructie: Venster
 Type venster : Enkelvoudig venster
 U-waarde beglazing: 0,80 W/m²k
 g-waarde 0,50
 Groep: Hout
 Uf-waarde raamprofiel: 2,20 W/m²k (Directe invoer)
 U-waarde ventilatierooster: Geen ventilatierooster
 U-waarde vulpaneel: Geen vulpaneel



Lijst met scheidingsconstructies

Naam	Oppervlakte [m²]	Omgeving	Oriëntatie [°]	U [W/m²K]	Ug [m²K/W]	Eis
raam R04	6,33	Buitenomgeving	0,00	1,40	0,80	✓

Type scheidingsconstructie: Dakvenster
 U-waarde: 2,00 W/m²k (Directe invoer)
 g-waarde 0,60
 U-waarde beglazing: 1,00 W/m²k (Directe invoer)



Lijst met scheidingsconstructies

Naam	Oppervlakte [m²]	Omgeving	Oriëntatie [°]	U [W/m²K]	Ug [m²K/W]	Eis
koepel	1,00	Buitenomgeving	0,00	2,00	1,00	✓

Type scheidingsconstructie: Vloer/plafond



Lagen

#	Type laag	Type materiaal	Dikte [m]	R [m²K/W]
1	Laag	Recticel Insulation / Eurowall - U: 0.023	0,110	4,783
2	Laag	Zwaar normaal gewapend beton (Steenachtige bouwdelen zonder voegen) - U: 1.7	0,150	0,088
3	Laag	Zwaar normaal ongewapend beton (Steenachtige bouwdelen zonder voegen) - U: 1.3	0,080	0,062
4	Laag	Tegels van gebakken klei (Verscheidene materialen) - U: 0.81	0,020	0,025

Lijst met scheidingsconstructies

Naam	Oppervlakte [m²]	Omgeving	U [W/m²K]	R [m²K/W]	Eis
uitkragende vloer	3,23	Buitenomgeving	0,19		✓



Type scheidingsconstructie: Vloer/plafond



Lagen

#	Type laag	Type materiaal	Dikte [m]	R [m²K/W]
1	Laag	Zwaar normaal gewapend beton (Steenachtige bouwdelen zonder voegen) - U: 2.2	0,200	0,091
2	Laag	Nestaan Holland BV / SD382/28_d<80 - U: 0.028	0,040	1,321

Lijst met scheidingsconstructies

Naam	Oppervlakte [m²]	Omgeving	U [W/m²K]	R [m²K/W]	Eis
keldervloer volle grond	44,01	Grond	0,21	1,41	

Type scheidingsconstructie: Vloer/plafond



Lagen

#	Type laag	Type materiaal	Dikte [m]	R [m²K/W]
1	Laag	Zwaar normaal gewapend beton (Steenachtige bouwdelen zonder voegen) - U: 2.2	0,200	0,091
2	Laag	Nestaan Holland BV / SD382/28_d<80 - U: 0.028	0,120	3,964
3	Laag	Zwaar normaal gewapend beton (Steenachtige bouwdelen zonder voegen) - U: 1.7	0,100	0,059

Lijst met scheidingsconstructies

Naam	Oppervlakte [m²]	Omgeving	U [W/m²K]	R [m²K/W]	Eis
vloer AT	20,41	Grond	0,14	4,11	

Type scheidingsconstructie: Dak



Lagen

#	Type laag	Type materiaal	Dikte [m]	R [m²K/W]
1	Laag	Recticel Insulation / Powerdeck - U: 0.024	0,160	6,667
2	Laag	Zwaar normaal ongewapend beton (Steenachtige bouwdelen zonder voegen) - U: 1.3	0,030	0,023
3	Laag	Zwaar normaal gewapend beton (Steenachtige bouwdelen zonder voegen) - U: 1.7	0,150	0,088

Lijst met scheidingsconstructies

Naam	Oppervlakte [m²]	Omgeving	U [W/m²K]	R [m²K/W]	Eis
dak	47,24	Buitenomgeving	0,14		



Type scheidingsconstructie: Dak



Lagen

#	Type laag	Type materiaal	Dikte [m]	R [m²K/W]
1	Laag	Recticel Insulation / Powerdeck - U: 0.024	0,180	7,500
2	Laag	Zwaar normaal ongewapend beton (Steenachtige bouwdelen zonder voegen) - U: 1.3	0,030	0,023
3	Laag	Zwaar normaal gewapend beton (Steenachtige bouwdelen zonder voegen) - U: 1.7	0,150	0,088

Lijst met scheidingsconstructies

Naam	Oppervlakte [m²]	Omgeving	U [W/m²K]	R [m²K/W]	Eis
dak AT	19,41	Buitenomgeving	0,13		

Bijlage 3: Aanwezigheid van systemen

Systemen van de EPB-eenheid : eengezinswoning

Verwarmingsinstallatie <verwarming2>

Soort verwarming	Centrale Verwarming (1 ES)
Directe invoer van het opslagrendement	Neen
Warmteopslag in buffervat	Buffervat ligt buiten het beschermd volume
Systeemrendement verwarming	84,39 %

Warmteopwekkingstoestel <Warmtesysteem3>

Merk	wp
Product-ID	wp
Soort toestel	Elektrische warmtepomp
Vermogen (nominaal of thermisch)	10,00 kW
Rendement	326,67 %

Warmteopwekkingstoestel <Warmtesysteem6>

Merk	el weerstand in wp
Product-ID	el weerstand in wp
Soort toestel	Elektrische weerstandsverwarming
Vermogen (nominaal of thermisch)	5,00 kW
Rendement	100,00 %

Ventilatiesysteem <Ventilatiesyst2>

Ventilatiesysteem	D- Mechanische toevoer, mechanische afvoer
Vraaggestuurde ventilatie	Ja
Reductiefactor	1,00

Luchtdichtheid (waarde V50)

De meetwaarde van het lekdebiat is gekend	Ja
Lekdebiat bij 50 Pa per eenheid oppervlakte	6,00 m³/(h.m²)

Sanitair warm water <InstSWW2>

Soort SWW	Lokaal SWW (in 1 ES)
Circulatieleiding aanwezig	Neen

Warmteopwekkingstoestel <Warmtesysteem4>

Merk	wp
Product-ID	wp
Soort toestel	Elektrische warmtepomp
Vermogen (nominaal of thermisch)	10,00 kW
Rendement	140,00 %

Warmteopwekkingstoestel <Warmtesysteem8>

Merk	el weerstand in wp
Product-ID	el weerstand in wp
Soort toestel	Elektrische weerstandsverwarming
Vermogen (nominaal of thermisch)	5,00 kW
Rendement	70,00 %

Thermisch zonne-energie systeem <ZonSysteem1>

Lokaal thermisch zonne-energiesysteem	Ja
Warmtelevering voor SWW	InstSWW2
Oppervlakte van de panelen	9,32 m²

Fotovoltaïsch systeem

Onbestaand

Vernieuwende technieken

Onbestaand